

平成 20 年 1 月 17 日

京都市中京区烏丸通二条下ル秋野々町529
番地 ヒロセビル5階
特定非営利活動法人
京都消費者契約ネットワーク
代表者理事長 野々山 宏 殿

大阪市北区西天満6丁目7番4号
大阪弁護士ビル609号室
清木・松本法律事務所
積和不動産関西株式会社代理人
弁護士 松本 岳

弁護士 西岡 由 記

T E L (0 6) 6 3 6 5 - 1 0 0 5

F A X (0 6) 6 3 6 5 - 5 0 7 8

冠省 当職らは積和不動産関西株式会社（以下「当社」という）の代理人として、2008年1月11日付「差止請求書兼申入書」を受けて、貴法人に対し以下のとおり回答します。

1 (差止請求) について

当社は、去る平成19年8月1日より、新たに締結する建物賃貸借契約について、

い わ ゆ る 敷 引 特 約 を 行 わ な い こ と と い た し
ま し た 。 な お , 契 約 時 に 賃 借 人 か ら 受 領 し
, 同 人 に 返 還 さ れ な い 金 員 が あ る 場 合 は ,
そ の 説 明 を 徹 底 す る こ と に よ り , 消 費 者 に
誤 解 を 生 じ る こ と の な い よ う 努 め て い る と
こ ろ で す 。 し た が い ま し て , 貴 法 人 に よ る
差 止 請 求 は 理 由 が な い も の と 思 料 い た し ま
す 。

2 (申 入) に つ い て

申 入 れ 内 容 に つ い て は , 個 別 事 案 に 関 す
る こ と で す の で , 回 答 は 差 し 控 え さ せ て い
た だ き ま す 。

草 々

15753 78842 2